

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la modificarea Hotărârii nr. 586/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind Regulamentul de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad, cu modificările și completările ulterioare;

Considerente generale:

Apariția Legii nr. 310/2024 prin care au fost modificate unele prevederi din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a rezultat în necesitatea schimbării atât a procedurii de lucru cât și a unor prevederi din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 586/2021, cu modificările și completările ulterioare. Astfel au fost necesare modificări pentru stabilirea procedurii de lucru în cazul de emiteri sau anulare a autorizațiilor, respectiv modificări referitoare la sancțiuni și documentele necesare la dosarele de autorizare.

Considerente juridice:

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului nr. nr. 586/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind Regulamentul de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile din Titlul IX, Capitolul VIII, art. 484-485 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței Guvernului nr. 99/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUNEM

Modificarea anexei nr. 1- Regulament de desfășurare a activităților comerciale în municipiul Arad la Hotărârea nr.586/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind Regulamentul de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad după cum urmează:

1. Prevederile art. 6 alin. (2) se modifică și se completează după cum urmează:

Art. 6. (2) Se interzice desfășurarea oricărui exercițiu comercial, în condițiile prezentului regulament:

- a) fără acordul Primarului Municipiului Arad (pentru activitățile comerciale desfășurate pe domeniul public);
- b) fără autorizația de funcționare (pentru activitățile comerciale desfășurate în cazurile prevăzute de art. 4 lit. y);
- c) fără orarul de funcționare, avizat în condițiile prezentului Regulament;
- d) fără autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică;
- e) fără autorizația de funcționare pentru terase.

2. Prevederile art. 20 lit. b) se modifică după cum urmează:

Art. 20 b) autorizația de alimentație publică, în copie, însoțită de dovada achitării taxei de reînnoire, după caz;

3. La art. 42 se introduce alineatul (4) cu următorul conținut:

Art. 42 (4) Taxa de emitere a autorizației de funcționare se achită integral sau fracționat, în funcție de anul și luna declarării sediului supus autorizării la Oficiul Național al Registrului Comerțului.

4. Se modifică art. 46 lit. j) și lit. k) după cum urmează:

Art. 46 j) buletin de zgomot emis de Agenția de Protecția Mediului sau Direcția de Sănătate Publică (în cazul în care activitatea nu afectează în nici un fel liniștea vecinilor, se va depune o declarație pe propria răspundere în acest sens cu excepția zonelor industriale);

k) avizul comitetului executiv al asociației de proprietari cu acordul proprietarilor direct afectați cu care se învecinează spațiul pe plan orizontal și vertical, formular prevăzut în anexa nr. 8 la regulament, exemplar original sau în copie autentificată, cu excepția cazurilor în care în extrasul de carte funciară există mențiunea că este spațiu cu altă destinație decât aceea de locuință. În cazul în care nu există asociație de proprietari, se va solicita acordul proprietarilor învecinați pe plan orizontal și vertical, în formă autentică;

5. Prevederile art. 48 lit. a. se modifică și va avea următorul conținut:

Art. 48 a. extrasul de carte funciară din care rezultă că spațiul de desfășurare a activității este prin construcție destinat pentru activitatea pentru care se solicită autorizarea.

6. Art. 51 se modifică și va avea următorul conținut:

Art. 51 Autorizația de funcționare se reînnoiește anual, prin achitarea taxei de reînnoire până la data de 30 iunie a fiecărui an. În cazul neîndeplinirii acestei condiții, autorizația se anulează din oficiu, iar pentru continuarea activității se va solicita o nouă autorizație de funcționare.

7. Se modifică art. 55 după cum urmează:

Art. 55 Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică se eliberează la cerere, exclusiv pentru activitatea declarată în certificatul constator emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului, utilizând formularul prevăzut în anexa nr. 10 la regulament și este unică indiferent de numărul punctelor de lucru înscrise pe raza municipiului Arad.

8. La art. 58 se introduce alineatul (4) cu următorul conținut:

Art. 58 (4) Taxa de eliberare a autorizației pentru desfășurarea activității de alimentație publică se achită integral sau fracționat, în funcție de anul și luna declarării sediului supus autorizării la Oficiul Național al Registrului Comerțului

9. Alineatul (2) al art. 59 se modifică și va avea următorul conținut:

Art. 59 (2) Taxa de eliberare/reînnoire (viză) a autorizației pentru desfășurarea activității de alimentație publică ce desfășoară activitățile ambulant, se achită în aceleași condiții ca și pentru structurile de vânzare fixe, dar la cuantumul minim al acesteia (corespunzător zonei D).

10. Art. 60 lit. h) se abrogă.

11. Art. 63 alin. (2) se modifică și va avea următorul conținut:

Art. 63 (2) Eliberarea avizului pentru orarul de funcționare se va realiza în baza autorizației de funcționare sau, după caz, a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică. La cererea prevăzută la alin. (1) se va anexa dovada achitării taxei de emiteră a avizului pentru orarul de funcționare.

12. La art. 64 se introduce un nou alineat după cum urmează:

Art. 64 (3) Taxa de emiteră a avizului orarului de funcționare se achită integral sau fracționat, în funcție de anul și luna declarării sediului supus autorizării la Oficiul Național al Registrului Comerțului.

13. La art. 68 se introduce un nou alineat cu următorul conținut:

Art. 68 (5) În cazul agenților economici deținători a unei autorizații privind desfășurarea activității de alimentație publică, care desfășoară activitate doar pe terasă precum cei de pe Ștrandul Neptun, se va emite doar avizul orarului de funcționare pentru terase.

14. Se reintroduce art. 73 și va avea următorul conținut:

Art. 73. (1) Anularea autorizației/avizului se realizează la cerere, în urma radierii punctului de lucru sau a agentului economic, respectiv modificării sau suspendării activității la Oficiul Național al Registrului Comerțului, în urma prezentării documentelor care dovedesc modificările menționate și achitării unei taxe de anulare, sau din oficiu, în urma constatării radierii/suspendării/dizolvării/modificării activității/închiderii punctului de lucru la Oficiul Registrului Comerțului, de către compartimentul de specialitate.

(2) În cazul anulării autorizației/avizului, taxa de emiteră nu se restituie, însă taxa de reînnoire se achită fracționat pentru perioada din an în care persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale, întreprinderile familiale și persoanele juridice și-au desfășurat activitatea, care va include și luna în care s-a realizat radierea la Oficiul Registrului Comerțului. În cazul în care titularul autorizației de funcționare/alimentație publică sau, după caz, a avizului pentru orarul de funcționare a achitat integral taxa pentru reînnoire, în baza cererii de restituire sau compensare, Municipiul Arad, prin Direcția Venituri, va realiza restituirea sau, după caz, compensarea sumei încasate suplimentar.

15. La art. 74 se introduce punctul 6 și va avea următorul conținut:

Art. 74. 6. În cazul încălcării ordinii și liniștii publice în mod repetat, după analizarea situației de către Comisia de avizare a propunerilor de suspendare a activității localului public/retragere a autorizației de funcționare/alimentație publică/aviz orar de funcționare, desemnată prin dispoziție a Primarului Municipiului Arad.

16. Art. 79 lit. a) se modifică și va avea următorul conținut:

Art. 79. a) cu amendă de la 2.000 lei la 2.500 lei, pentru nerespectarea dispozițiilor art. 2 alin. (2), art. 6 alin. (1) și alin. (2) lit. a), c), d) și e), art. 8 alin. (2) și (3), art. 9, art. 10, art. 11, art. 12, art. 18 alin. (1) și (3), art. 19 literele b, g, m, n, art. 23 alin. (1), art. 26, art. 34 alin. (2), art. 35, art. 36, art. 41 alin. (1), art. 47 alin. (1), și e), art. 56 alin. (2), art. 58 alin. (3), art. 60, art. 62. alin. (2), art. 65 alin. (2), art. 68, precum și pentru neconcordanțe între declarația de protecție foncă sau activitatea declarată și situația constatată în cazul controlului;

Celelalte prevederi ale Hotărârii nr. 586/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind Regulamentul de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad, rămân nemodificate.

DIRECTOR EXECUTIV

Direcția Edilitară
Liliana Florea

Consilier,
Oana Dan

Viză Juridică

Nume prenume: Contraș Sorin

Semnătura: